

Bebauungsplan Nr. 1085 – Vierlinden – der Stadt Duisburg

Umweltbericht

Realnutzung/Biototypen im Geltungsbereich und Untersuchungsraum



- BB0 Gebüsch
- BD5 Schnitthecke
- BF2 / BF3 Baumgruppe / Einzelbaum
- BH0 Allee
- geschützter Baum lt. örtl. Baumschutzsatzung (Angaben nur innerhalb des Geltungsbereiches)
- HJ1 Ziergarten
- HJ4 Gartenbrache
- HM4 Tritrasen, Rasenplatz
- HN1 Gebäude (Schuppen, Gartenhaus etc.)
- HT1 Hofplatz mit hohem Versiegelungsgrad
- HU5 Spielplatz (Rasen, Sand)
- SB1 mehrgeschossige Wohnbebauung
- SB2 Einzel- und Reihenhausbebauung
- Pool, Schwimmbecken
- VA3 Gemeindestraße
- VB1 Weg, befestigt
- Grenze des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Gehölzarten:

Kiefer d=8,0	(Gehölzart, Stammumfang "U" und Kronendurchmesser "d" in Metern)	Kf	Kiefer
AF	Feldahorn	L	Linde
Bi	Birke	Lb	Lebensbaum
BuB	Blutbuche	Li	Liguster
Eb	Eberesche	MbS	Schwedische Mehlbeere
Eib	Eibe	PP	Pyramidenpappel
EiS	Stieleiche	Rob	Robinie
F	Fichte	T	Tanne
Fbi	Felsenbirne	Wa	Weide
Fi	Flieder	Wd	Weißdorn
HaB	Baumhasel	Wds	Weißdorn spec.
Hb	Hainbuche	Zi	Zierarten
Hr	Hartnagel		
K	Kirsche		
KaR	Roskastanie		

- BF0 Baumgruppe, Baumreihe
- BF3 Einzelbaum
- BH0 Allee
- HJ1 Ziergarten
- HM0 Park, Grünanlage (u. a. Siedlungsgrünflächen)
- HM4 Tritrasen, Rasenplatz
- HV0 Parkplatz
- SB1 Mehrgeschossige Wohnbebauung
- SB2 Einzel- und Reihenhausbebauung
- VA3 Gemeindestraße
- Grenze des Untersuchungsraumes
- Grenze des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Kartengrundlage: Luftbild LVA Stand: 2002, Luftbildauswertung, Kartierung Juni / Juli 2006

Umweltbericht Realnutzung / Biotypen im Geltungsbereich und Untersuchungsraum

PROJEKT: **Bebauungsplan Nr. 1085 - Vierlinden - der Stadt Duisburg**

AUFTRAGGEBER: **Evonik Wohnen GmbH Niederlassung Rheinland
Hufstraße 27, 47166 Duisburg**

DATUM: **NOVEMBER 2007** MASS-STAB: **1 : 500 / 1 : 2.000**

KREIS-STADT-GEMEINDE: **Duisburg** PLANGRÖSSE: **765 x 785**

GEMARKUNG: **Walsum 18 Div.** FLURSTÜCKE: **70 - 06 - 9** ANLAGE: **U 2**

Ingenieur- und Planungsbüro LANGE GBR
Carl-Peschken-Straße 12 • 47441 Moers
Tel.: 02841 / 7905-0 • Fax: 02841 / 7905-55
Info@lange-gbr.de • www.lange-gbr.de
Dipl.-Ing. Wolfgang Kerstan • Dipl.-Ing. Gregor Stankowski

Büro für
Umweltplanung und -beratung • Projektentwicklung • Städtebau
Umweltverträglichkeitsstudien • Landschaftsplanerische Begleitplanung
Biotopmanagement • Gartengestaltung • Freizeitanalyse
Grünordnungspläne • Abwägungen • Deponien
Gewässerplanung • Wasserwirtschaft

Kartengrundlage:
Katasterkarte Vermessungsbüro Berger & Steinlage, Dinslaken, 2006
Kartierung Juni / Juli 2006